

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2023
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"</u>	по ОКПО	69101938
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316161887
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <b>443100, Самарская обл, городской округ Самара, Самара г, Галактионовская ул, дом 150, комната 9</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	128	149	197
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 033 128	3 029 454	1 727 166
	в том числе:				
	Незавершенное строительство Дом №2		3 620 962	2 892 225	1 647 250
	Незавершенное строительство Дом №3		410 175	137 017	79 243
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 033 254	3 029 604	1 727 363
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	184 131	239 635	97 451
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	441 589	362 205	215 974
	Дебиторская задолженность	1230	3 387 376	4 727 327	5 738 350
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №1	1231	29 683	29 815	34 845
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №2	1232	1 733 647	2 214 380	3 322 065
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №3	1233	1 389 592	2 121 013	2 001 912

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 148	7 245	5 375
	Прочие оборотные активы	1260	93 856	56 899	16 070
	Итого по разделу II	1200	4 117 081	5 393 311	6 071 220
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>8 150 335</b>	<b>8 422 915</b>	<b>7 798 583</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	400 010	400 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 289	53 064	52 715
	Итого по разделу III	1300	453 299	453 074	452 725
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	628 302	680 440	97 109
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	628 302	680 440	97 109
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 068 734	7 289 401	7 248 749
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Дом №2		5 077 943	4 924 962	5 144 483
	Обязательства по ДДУ Дом №3		1 562 263	2 240 096	2 031 220
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 068 734	7 289 401	7 248 749
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 150 335	8 422 915	7 798 583



Руководитель

(подпись)

Виноградов Дмитрий  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"</u>	ИНН	69101938		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6316161887		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общество с ограниченной ответственностью	<u>/ Частная собственность</u>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 476	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 476)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	231	158
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	50	50
	Прочие расходы	2350	-	(48)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	281	160
	Налог на прибыль	2410	(56)	(32)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(56)	(32)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	225	128

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	225	128
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Виноградов Дмитрий  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2023 г.